

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



HÀNH CHÍNH THÔNG MINH
TÂN TÂM PHỤC VỤ

BIÊN BẢN GHI NHẬN SỰ VIỆC

Hôm nay, vào hồi 8 giờ 20 phút ngày 31 tháng 3 năm 2026 tại Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội – Chi nhánh số 6 - điểm tiếp nhận Gia Lâm. Thành phần gồm có:

Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội – Chi nhánh số 6

Bà. Kiều Thị Hồng Ngọc

Chức vụ. Nhân viên Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội – Chi nhánh số 6.

1) Đại diện công dân liên hệ giải quyết

Bà Nguyễn Thị Thịnh Sinh năm 1974

CCCD số 001174005077 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 09/7/2015.

Bà Nguyễn Thị Thịnh nhận chuyển quyền thừa đất tại tờ bản đồ số 4, diện tích 354,6 m² đã được UBND huyện Gia Lâm cấp GCN QSDĐ số L 610284 ngày 10/4/1998, địa chỉ tại: xã Đình Xuyên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội (nay là xã Phù Đồng, thành phố Hà Nội).

Số điện thoại: 0966.111.898

Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội – Chi nhánh số 6 - điểm tiếp nhận Gia Lâm nhận thấy:

Ông (bà) lập Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 3596/2021/HĐCN ngày 11/6/2021 tại Văn phòng công chứng An Khánh.

Theo Khoản 3 Điều 133 Luật đất đai năm 2024 quy định về thời hạn đăng ký, trường hợp hồ sơ đăng ký biến động của ông (bà) đến nay đã quá 30 ngày phải đăng ký biến động tại cơ quan có thẩm quyền. Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 32 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về Biên bản và

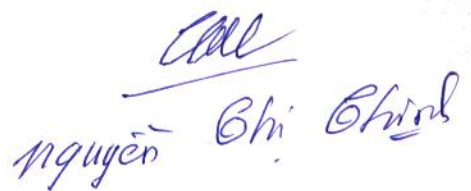
thẩm quyền lập biên bản vi phạm hành chính.

Hôm nay, Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội – Chi nhánh số 6 lập biên bản ghi nhận sự việc nêu trên và sẽ chuyển ngay biên bản này đến người có thẩm quyền để lập biên bản vi phạm hành chính, xử phạt vi phạm hành chính theo quy định tại khoản 2, 3 Điều 16; Khoản 1 Điều 30 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Biên bản lập xong vào hồi 8 giờ 25 phút cùng ngày, được lập thành 02 bản, đã đọc lại cho người có tên trên cùng nghe và thống nhất ký tên.

NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN

CÔNG DÂN



Kiều Thị Hồng Ngọc